Kostenvoranschlag

Hochzonen Hornussen, Sanierungsleitungen Abwasser, Buechlen- / Widacher- / Brodlenzenhof

				Total		Buechlenhof		Widacher- / Brodlenzenhof V2	
1.	Bauvorbereitung / Nebenarbeiten								
	1.1	Bauabsteckung	CHF	3'000.00		1'000.00		2'000.00	
	1.2	Gebühr für Baubewilligung	CHF	5'000.00		2'000.00		3'000.00	
	1.3	Haftpflichtversicherung	CHF	4'000.00		2'000.00		2'000.00	
	1.4	Vermarkung / Geometer	CHF	4'500.00		1'500.00		3'000.00	
			CHF		16'500.00		6'500.00		10'000.00
2.	Baukosten								
	2.1	Pflügen	CHF	114'000.00		65'000.00		49'000.00	
	2.2	Konventioneller Graben	CHF	445'000.00		120'000.00		325'000.00	
	2.3	Leitungsbrücke / Aufhängung	CHF	15'000.00				15'000.00	
	2.4	Spülbohrung	CHF						
			CHF		574'000.00		185'000.00		389'000.00
3.	Honorare								
	3.1	Ingenieurhonorar (SIA-Phasen 31-32)	CHF	31'000.00		10'000.00		21'000.00	
	3.3	Ingenieurhonorar (SIA Phasen 33-41)	CHF	13'000.00		4'000.00		9'000.00	
	3.4	Ingenieurhonorar (SIA-Phasen 51-53)	CHF	60'000.00		19'000.00		41'000.00	
	3.5	Öffentlichkeitsarbeit	CHF	6'000.00		2'000.00		4'000.00	
			CHF		110'000.00		35'000.00		75'000.00
4.	Landerwerb								
	4.1	Durchleitungsrechte	CHF	8'000.00		3'000.00		5'000.00	
	4.2	Entschädigungen	CHF	19'700.00		7'100.00		12'600.00	
	4.3	Zustandsaufnahmen	CHF	2'000.00		1'000.00		1'000.00	
	4.4	Geometer	CHF	8'000.00		3'000.00		5'000.00	
	4.5	Notar/Grundbuchamt	CHF	10'000.00		5'000.00		5'000.00	
			CHF		47'700.00		19'100.00		28'600.00
	Total exkl. MWST		CHF		748'200.00		245'600.00		502'600.00
	Unvorhergesehenes 10%		CHF		74'820.00		24'560.00		50'260.00
	MwSt. 8.1 %		CHF		66'664.62		21'882.96		44'781.66
	Rundung		CHF		315.38		-42.96		358.34
	Total inkl. MWST		**CHF**		**890'000.00**		**292'000.00**		**598'000.00**

Kostengenauigkeit: ± 10% (gemäss SIA 103, 2020)

Preisbasis: Juli 2026

Brugg, 16.09.2026 / Stl